

JEGYZŐKÖNYV

A Szépművészeti Múzeum által kezdeményezett, „A Magyar Nemzeti Galéria Budavári Palota épületeiben található vendéglátóipari egységek bérlete” tárgyú pályázati felhívás keretében megtartott helyszíni bejárásról

Helyszín: Magyar Nemzeti Galéria Budavári Palota C épület (1014 Budapest, Szent György tér 2.) MNG főbejárat
Időpont: 2019. január 7. 10 órától
Résztevők: a gazdasági szereplők és Ajánlatkérő képviselői

Az Ajánlatkérő képviselője üdvözölte a helyszíni bejárásra megjelenteket, ezt követően a résztvevők megtekintették a dokumentációban meghatározott helyszínt az alábbiak szerint:

„C” épület földszintjén található megközelítőleg 123 nm alapterületű **büfé helyiség** (beleértve az ott található két mosdó helyiséget is):

Csak a hűtőpult a Múzeum tulajdona (minden más a jelenlegi Bérő tulajdona).

Felújítási kötelezettség (felhívás szerint):

- tisztasági festés
- bútorok cseréje, felújítása
- pultok cseréje

„C” épület emeletén található megközelítőleg 110 nm alapterületű **terasz** (panoráma terasz):

A hűtőpult a Bérő tulajdona, a szolgáltatások múzeumi belépővel vehetők igénybe

„A” épületben található megközelítőleg 150 nm alapterületű **dolgozói étterem – kávézó helyiség**:

A szolgáltatást az Országos Széchényi Könyvtár dolgozói is igénybe veszik. A műanyag asztalok és székek, valamint a berendezési eszközök a Bérő tulajdona, a többi asztal és szék, valamint a tálalópult a Múzeumé.

Ajánlatkérő képviselője felhívta a gazdasági szereplők képviselőinek figyelmét arra, hogy a szagelszívásnak olyan hatékonynak kell lenni, hogy a kiállítóterben nem lehet ételszag.

A gazdasági szereplők képviselői az alábbi kérdéseket tették fel:

Hányan látogatják évente a Múzeumot?

Válasz: kb. 200000-300000 fő/év, amely függ az adott állandó/időszaki kiállítások látogatottságától.

Mennyien veszik igénybe a dolgozói éttermet?

Válasz: hétfőtől péntekig kb. 140 fő/nap, amely Ajánlatkérő képviselője szerint az ételek minőségének javulása esetén emelkedhet (tekintettel arra, hogy a Budai Palotanegyed területén hasonló étterem nem üzemel). Az MNG dolgozóin kívül az OSZK munkatársai is igénybe szokták venni az étterem szolgáltatásait.

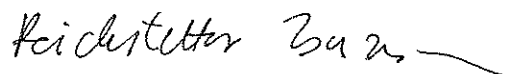
Az ajánlatkérő képviselője az alábbiakról tájékoztatta a bejárásra megjelent cég képviselőit:

- A Budai Palotanegyed területén megvalósuló kiemelten közérdekű beruházások megnevezéséről, valamint az ingatlanok vagyonkezelési feladatainak ellátásáról szóló 313/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet szerint a pályázattal érintett ingatlanok Vagyonkezelője a Várgondnokság Közhasznú Nonprofit Kft., illetve – a 2018. december 31-i jogutódlás eredményeként – a Várkapitányság Nonprofit Zrt.
- A Budai Palotanegyed területébe tartozó ingatlanok a tárgyi szerződés teljesítését problematikusá tehetik.

- A helyszíni bejárás célja a pályázati felhívásban meghatározott helyszín megismerése, amely megtekintését követően a gazdasági szereplők – a pályázati felhívásban rögzítettek figyelembevételével – a bejárás során látottak, tapasztaltak alapján állíthatják össze ajánlatukat.
- A pályázati felhívással kapcsolatos kérdésekre Ajánlatkérő írásban válaszol. Kérdéseiket a reichstetter.zsuzsanna@okfon.hu e-mail címre szíveskedjenek elküldeni.
- A kiegészítő tájékoztatás során adott válaszokat az ajánlattétel során figyelembe kell venni.

K.m.f.

Készítette:



Reichstetter Zsuzsanna
OKFON ZRT.